



## Vandløb

Information om rejsning af  
vandløbssag mod nabo

# Rejsning af vandløbs-sag mod nabo

## Hvad er vandløb?

I henhold til vandløbsloven gælder bestemmelserne i loven alle åbne og lukkede vandløb, herunder også grøfter, kanaler, rørledninger og dræn, samt søer, damme og andre lignende indvande. De eneste vandløb m.m. der ikke er omfattet af loven er vandløb som fra start til udløb i havet kun løber på én persons ejendom.

## Er der problemer med afledning af vand i private vandløb/dræn m.m.?

1. Tal med naboen/erne om løsningen af problemerne.

2. Hvis det ikke er muligt at løse problemerne selv eller sammen med naboerne, er der mulighed for at rejse vandløbssag mod din nabo hos vandløbsmyndigheden.

## Hvordan kan man rejse vandløbssag mod en nabo?

### Skriftlig klage

En klage bør være skriftlig og indeholde en beskrivelse af:

- Stedet
- Problemet
- Varigheden
- De forsøg på løsninger, som er gjort
- De berørte parter
- Andre oplysninger, som har betydning for klagesagen.

### Mundtlig klage

Ved en mundtlig henvendelse giver Miljø- og Naturafdelingen en forklaring på vandløbslovens regler, og du kan få tilsendt pjecer med informationer.

Hvis du vælger at indgive en mundtlig klage

over din nabo, vil du modtage et brev fra kommunen med anmodning om at bekræfte klagen. Det sker for at sikre, at klagen er forstået på den rigtige måde.

Først når brevet er underskrevet og returneret til Miljø- og Naturafdelingen, vil behandlingen af klagesagen mod din nabo fortsætte.

### Om klage

En skriftlig klage eller en skriftlig bekræftet mundtlig klage starter en vandløbssag mellem naboer.

**Bemærk:** Ingen kan være anonyme i en vandløbssag.

## Hvad sker der, når man rejser en vandløbssag mod en nabo?

### Orienteringer om klagen

De berørte parter orienteres skriftligt om klagesagen.

Brevet vedlægges:

- Oplysninger om, hvem der har rejst vandløbssag mod hvem
- Kopi af klagen med beskrivelser
- Anmodning til de berørte parter om indsendelse af dokumentation for vandløbs / rørledningers tilstand på egen jord  
For rørledninger kan dokumentationen udstedes af autoriseret kloakmester
- Denne pjece om klagesagens forløb.

### Indsamlede oplysninger

De indsendte oplysninger samles af sagsbehandleren på vandløbsområdet.

De berørte parter orienteres om oplysningerne:

- Hvis det indsendte materiale ikke giver overblik over problemerne, sendes brev til de berørte parter med kopier af det indsendte materiale, samt med anmodning om uddybning.

- Hvis de indsendte oplysninger giver et overblik over problemerne, sendes brev til de berørte parter med kopier af det indsendte materiale samt med indkaldelse til vandløbssyn - eller eventuelt til møde hos kommunen.

Bemærk: De berørte parter er pligtige til at fremkomme med oplysninger om vandløbet ifølge vandløbslovens § 58.

### Afholdelse af vandløbssyn

De berørte parter samt repræsentanter fra Miljø- og Naturafdelingen mødes på stedet for klagen. De berørte parter forklarer og drøfter problemerne.

Aftale nedskrives på vandløbssynet og underskrives straks af de tilstedeværende parter.

Vandløbsmyndigheden udarbejder referat af vandløbssynet.

Det renskrevne referat sendes til de berørte parter til gennemsyn og kommentering.

Der træffes ingen afgørelser på stedet.

### 3 mulige løsninger eller afslag:

Der kan være tale om 3 mulige løsninger:

#### Forlig:

De berørte parter er blevet enige om en løsning.

Løsningen underskrives af de berørte parter. Vandløbsmyndigheden får forliget forelagt. Arbejdet udføres. Arbejdet meldes færdig til vandløbsmyndigheden.

#### Udarbejdelse af projekt:

Hvis forholdene kræver et reguleringsprojekt, kan den, der er ansvarlig for forholdet, udarbejde et reguleringsprojekt. Projektet skal indsendes til vandløbsmyndigheden med henblik på godkendelse. Der fastsættes en dato for projektets indsendelse.

#### Påbud:

Hvis der ikke kan opnås forlig eller indgås aftale om udarbejdelse af et projekt, vil den bredejer, der er ansvarlig for problemet kunne få påbud om at udføre vedligeholdelsesarbejdet eller fjerne det ulovlige forhold. Påbuddet skal opfyldes inden for et givent tidsrum.

Hvis påbuddet ikke opfyldes, kan der blive tale om politianmeldelse og/eller eventuelt udførelse af arbejdet på den forpligtigedes regning.

#### Afslag:

Såfremt vandløbsmyndigheden ikke finder at der er hold i klagen, laves der en afgørelse med afvisning af klagen (m/klagvejledning).

## Kan der blive tale om erstatningsansvar mellem naboer?

Mangelfuld vedligeholdelse eller etablering af ulovlige forhold kan medføre erstatningspligt for skader på opstrøms liggende ejendomme mv.

Skader skal kunne henføres til den manglende/mangelfulde vandløbsvedligeholdelse eller det ulovlige forhold.

Erstatningskrav kan rejses ved civilt søgsmål eller ved Taksationsmyndigheden.

## Hvilke love handler om problemer ved vandløb?

- Lovbekendtgørelse nr. 789 af 21.06.2007: Vandløbsloven.

## Yderligere oplysninger

### Natur & Parker

Flemming F. Jensen  
7253 2006  
fj@faaborgmidtfyn.dk

Claus Paludan  
7253 2026  
cpalud@faaborgmidtfyn.dk